

Maison F4 + Garage et Piscine sur 1600m² de terrain - Sect Calm et Résidentiel



Bouquet : 69 900 €

Rente : 1 080 €

Honoraires agence à charge acquéreur

Honoraires : 19900 €, Montant net vendeur : 50000 €

Informations

Ville : Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : 2490

Type : Maison

Surface : 88 m²

Viager occupé

Valeur vénale : 250000 €

Age de l'homme : 84 ans

Rente : 1 080 €

Terrain : 1597 m²

Surface Carrez : 88 m²

Pièces : 4

Chauffage : Individuel Climatisation Electrique

Orientation : Sud Ouest

Année de construction : 1988

étages : Rez-de-chaussée

Le bien vendu est soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 2

Taxe foncière : 989 €

Interphone : oui

Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.



EXCLUSIVITE Azur Viager

Viager Occupé sur Homme de 84ans.

Villa F4 avec Piscine sur 1600m² à St Maximin 83470, VAR 83.

Bouquet : 69 900€

Rente : 1080€/mois

Valeur Vénale : 250 000€

Taxe Foncière : 989€ hors TEOM

Pas de charges de copropriété

Villa F4 avec Piscine sur 1600m² de terrain dans un secteur calme et résidentiel.

Cette maison comprend un hall d'entrée, un séjour avec cheminée, une salle à manger, une cuisine, 3 chambres, une salle de bains ainsi qu'un WC indépendant.

Garage et abri auto

Piscine

Chauffage électrique / Climatisation réversible

Double vitrage

Sol Carrelage

Exposition Sud et Ouest

Quartier REBUBEOU

Assainissement individuel (Fosse septique)

AZUR VIAGER - RCS : - AZUR VIAGER - au capital de € - RCS - Siège social : 65 rue Gambetta, 83700 Saint-Raphaël - Tél : 04 94 54 55 55 - Email : azurviager@orange.fr - TVA intracommunautaire N°

Terrain en copropriété avec deux lots et deux fonds, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION ; Document non contractuel. Superficies données à titre indicatif.

