

Villa, f3, mitoyenne, avec jardin, St Cyr sur mer, Viager Occupé, 74 et 77 ans.



Bouquet : 50 400 €

Rente : 815 €

Honoraires agence à charge acquéreur

Honoraires : 30400 €, Montant net vendeur : 20000 €

Informations

Ville : Saint-Cyr-sur-Mer

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2617

Type : Maison

Surface : 76 m²

Viager occupé

Valeur vénale : 380000 €

Age de l'homme : 74 ans

Age de la femme : 77 ans

Rente : 815 €

Terrain : 600 m²

Surface Carrez : 76 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Individuel Climatisation Bois

Orientation : Est Sud

Terrasse : 1

Parking : 2

Année de construction : 1970

Niveaux : 2

Salle de bain : 1

Salle de douche : 1

Taxe foncière : 1177 €

Ordures ménagères : 228 €/an

Interphone : oui



Villa, f3, St Cyr sur Mer, 83270, Var.

Viager Occupé, Mr 74 ans, Mme 77 ans.

Bouquet: 50400€, Rente: 815€, Valeur Vénale: 380000€

Dans un Secteur Résidentiel, à 5 mn en voiture du Centre de St Cyr sur Mer, proche Commodités, Transport, écoles et Commerces.

Une Villa mitoyenne f3 de 76 M2, mais d'environ 100 m2 habitables.

Elle est composée de 2 niveaux

sur le Bas : un bureau, une chambre, une cuisine cellier, une cave, une douche toilettes.

Diagnostic énergétique

