

Maison à Lyon (69001)

VENDU



Rochat Viagers

04 72 84 67 20

Bouquet : 61 500 €

Rente : 950 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Lyon

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Référence : 440

Mandat : 38

Type : Maison

 Surface : 101 m²

Viager occupé

Rente : 950 €

Pièces : 3

Chambres : 2

Parking : 1

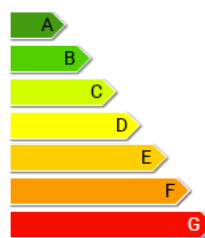
étages : 2ème

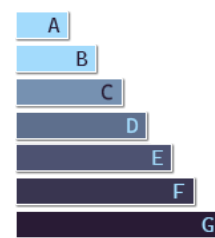
Niveaux : 8

Cave : 1

Salle de bain : 1

Toilettes : 1

Diagnostic énergétique

 126 kWhEP/m²/an

C

 30 kg éq CO2/m²/an

D

[VENDU] Faites l'acquisition d'un charmant appartement disposant de 2 chambres dans le 1^e à Lyon. Appartement comprenant un espace cuisine, un coin salon de 33 m², une salle de bain et un espace nuit comprenant 2 chambres. Sa surface plancher habitable sort à environ 101 m², ou plus précisément 100.91 m² loi Carrez. Il s'agit d'un logement au 2^{ème} niveau d'un immeuble de 8 étages. Il s'accompagne d'un espace de stockage à la cave. Le double vitrage garantit le calme du lieu. Pour profiter de l'extérieur, l'habitation vous propose 2 balcons. Elle vous fait bénéficier d'un parking privatif. Si vous souhaitez connaître le prix de cet appartement, merci de nous consulter. Pour ce qui est de la taxe foncière, le montant est de 1 043 EUR. Pour visiter cette propriété, Rochat Immobilier se tient à votre disposition. Logement intéressant dans l'optique d'un premier achat immobilier.